

## Wachstum und Nachhaltige Erneuerung (vorher: Stadtumbau in Hessen) Projektblatt zur Beschreibung der beantragten Maßnahme Programmjahr 2020

<b>Standort / Interk. Kooperation</b>	Gemeinde Einhausen
<b>Stadt / Gemeinde</b>	Einhausen
<b>Fördergebiet</b>	An der Weschnitz – Leben am grün-blauen Band
<b>Maßnahmenbezeichnung</b>	Ortsklimagutachten mit Klimafolgenkonzept 1.7
<b>Antragsart</b>	<p><b>Programmantrag 2020</b>  <input checked="" type="checkbox"/> Bisher nicht beantragtes Projekt  <input type="checkbox"/> Projekt war bereits Gegenstand              <input type="checkbox"/> der Bewilligung Programmjahr/e .....</p> <p><b>Antrag auf Einzelgenehmigung nach RiLiSE Nr. 15</b>  <input type="checkbox"/> Bisher nicht beantragtes Projekt  <input type="checkbox"/> Wesentliche Änderung bzw. Kostensteigerung &gt; 30% - Projekt war Gegenstand der              <input type="checkbox"/> der Bewilligung Programmjahr/e .....</p> <p><input type="checkbox"/> der Einzelgenehmigung (Nachmeldung nach Nr. 15 RiLiSE) vom .....</p> <p><input type="checkbox"/> der Zustimmung zur Einzelmaßnahme im Einzelfall vom .....</p> <p><input type="checkbox"/> des Förderantrags des Programmjahres 20....., jedoch nicht Gegenstand des Bescheides</p> <p><input type="checkbox"/> <b>Antrag auf Zustimmung zum Mitteleinsatz entsprechend Abschnitt II. „Besondere Bedingungen und Auflagen“ des Zuwendungsbescheides des Programmjahres.....</b></p>
<b>Stand Projektblatt (Datum)</b>	13.02.2020

### Kurzbeschreibung der geplanten Maßnahme

- Ist-Situation / Problemlage

Im Stadtumbaugebiet wurden folgende Problembereiche im ISEK festgestellt:

- erhöhte Schwüle- und Hitzebelastung im gesamten Gebiet, insb. bei sommerlichen austauscharmen Wetterlagen
- geringer Anteil an klimatisch und lufthygienisch wirksamen Grünflächen und Vegetationsbeständen innerhalb oder im unmittelbaren Umfeld von Siedlungsflächen, wenig straßenbegleitenden Grün, geringer Anteil an begrünten Gebäuden – dies führt zu einer regelmäßigen thermischen Überlastung von Siedlungsflächen
- Beeinträchtigung der Durchlüftung durch Siedlungskörper
- Versiegelungsgrad von öffentlichen und privaten Grundstücken feststellbar

- Ziele / Planung (ggf. Planzeichnung / ggf. Bestandsfotos, Simulationen etc.)

#### Maßnahmeninhalte

- Ausweisung und Bewertung bioklimatisch belasteter Siedlungsbereiche als Wirkungsräume und entlastende, kaltluftproduzierende Fläche als Ausgleichsräume
- Prognosen, Strömungs- und Hitze-Modelle, Szenarien
- Erarbeitung einer Planungshinweiskarte
- Handlungsempfehlungen bzgl. Luftaustauschprozesse und Wärmebelastungen im Ortsgebiet
- Erarbeitung eines Maßnahmenkatalogs zur Klimafolgenanpassung

#### Es sollen folgende Ziele erreicht werden:

- Schaffung gesunder Lebensbedingungen
  - Entwicklung strategischer Anpassungsansätze zum Klimawandel
  - Freihaltung von Kaltluftentstehungsflächen und Frischluftschneisen
  - Erarbeitung von Beurteilungsgrundlagen und Handlungsempfehlungen für zukünftige FNP und B-Pläne / Bauprojekte.
- ➔ Die Gemeinde Einhausen strebt zudem eine Aufnahme als „Klima Kommune in Hessen“ an. Die inhaltliche Ausrichtung des Ortsklimagutachtens ist daher bei Weiterverfolgung einer Programmaufnahme auf Gesamtkommunalebene mit den Zielsetzungen im Stadtumbau zu verzahnen.

- Arbeitsstand / weitere Schritte

- Beauftragung eines entsprechenden Fachgutachtens
- Ausarbeitung eines Leistungskatalogs für die Ausschreibung erforderlich
- Einholung von Angeboten und Auftragserteilung
- Bearbeitungszeit voraus. 3-4 Monate

**Auszug aus ISEK  
 (Integriertes  
 Städtebauliches  
 Entwicklungskonzept)  
 bzw. IHK (Integriertes  
 Handlungskonzept) nebst  
 Angabe der Maßnahmen-  
 nummer sowie Seiten-  
 angebe**

**Hinweis: Ohne Bezug zu  
 ISEK/ IHK ist die  
 Förderfähigkeit nicht  
 gegeben**

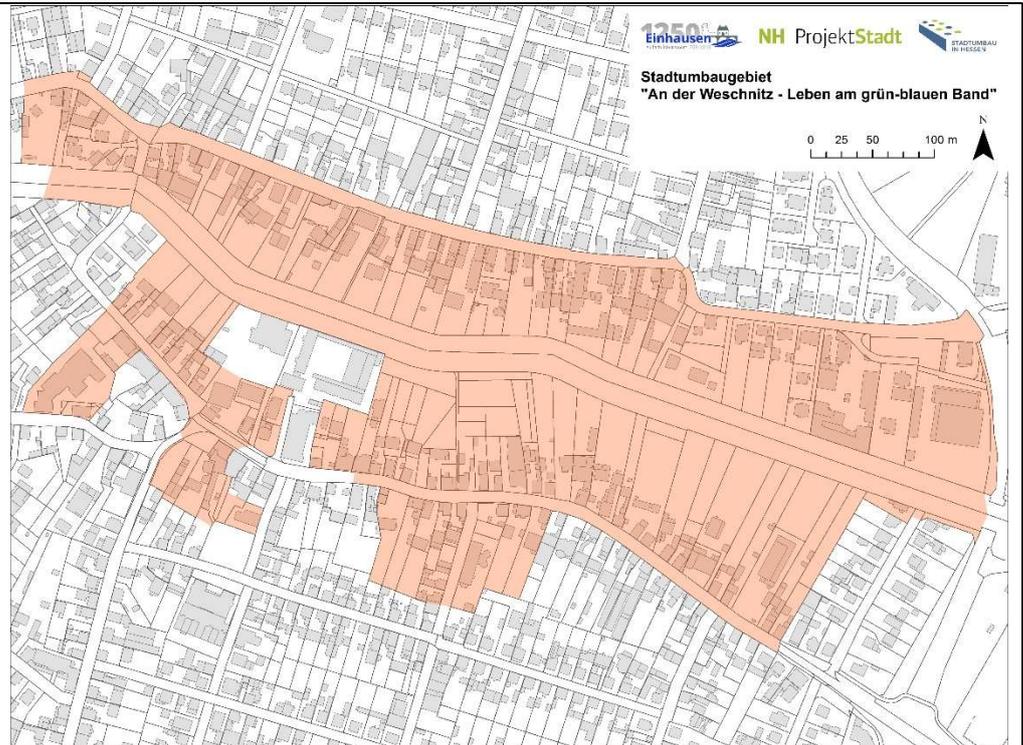
Maßnahmennummer 1.7 im ISEK,  
 siehe Anlagen Teil A – Projektblätter zu den Einzelmaßnahmen, S. 11

<b>Lage der geplanten Maßnahme im Fördergebiet</b>	Räumlicher Bezug: gesamtes Fördergebiet
<b>Wird / wurde mit der Maßnahme/ dem Bauabschnitt bereits vor dem 01.01.2020 begonnen?</b>  Wenn ja, wann?	nein
<b>Arbeitsschritte und Durchführungszeitraum</b>	2020/2021
<b>Eigentümer der Maßnahme</b>	Gemeinde Einhausen
<b>Bauherr der Maßnahme</b>	Gemeinde Einhausen
<b>Träger/Betreiber der Maßnahme</b>	Gemeinde Einhausen
<b>Nutzer der Maßnahme</b>	Gemeinde Einhausen, Privateigentümer, Bürger
<b>Gesamtausgaben der Maßnahme</b>	EUR 40.000
<b>Sonstige Finanzierungen/ Fördergeber:</b>	Bitte ausführen:  1.) Wurden Finanzierungs- und Fördermöglichkeiten Dritter (vorrangige Finanzierung / Förderung) geprüft? - wird weiterhin geprüft  2.) Ergebnis der Prüfung / ggf. Höhe der Förderung - liegt noch nicht vor
<b>Förderfähige Ausgaben im Programm Wachstum und nachhaltige Erneuerung (vorher: Stadtumbau in Hessen) (Finanzierungsplan)</b>	Bitte folgende Rechnung darstellen:  Gesamtausgaben: EUR 40.000  abzüglich <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ausgaben für Bauabschnitte/Gewerke, die durch Fördermittel Dritter finanziert werden, EUR 0</li> <li>• ggf. vorhandener Beiträge nach anderen Rechtsvorschriften gem. RiLiSE (z.B. Anliegerbeiträge) EUR 0</li> <li>• sonstige nicht förderfähige Ausgaben EUR 0</li> </ul> (Bitte jeden Abzug in gesonderter Zeile darstellen)  Sofern die Maßnahme rentierliche Anteile enthält: Darstellung des Kostenerstattungsbetrages → Förderfähige Ausgaben können maximal so hoch sein wie der Kostenerstattungsbetrag.  <b>= Förderfähige Ausgaben aus Programm Wachstum und nachhaltige Erneuerung (vorher: Stadtumbau in Hessen) EUR 40.000</b>

Ausgabenart	förderfähige Gesamtausgaben EUR	davon aus bestehenden Bewilligungen bereits finanziert/verplant (entspr. der Zwischenabrechnung) EUR	im Programmjahr 2020 werden beantragt (entspr. der Maßnahmenliste) EUR	ggf. Erläuterung (z.B. Beantragung aufgrund fehlender Mittel etc.)
I. Vorbereitung der Maßnahme	40.000		40.000	Hinweis: projektbezogene Planungsausgaben einer investiven Maßnahme sind als Teil der Ausgaben der investiven Maßnahme und nicht unter Ausgabenart I. Vorbereitung der Maßnahme anzugeben
II. Steuerung				
III. Vergütung für Beauftragte				
IV. Öffentlichkeitsarbeit				
V. Grunderwerb				
Ausgaben für Grunderwerb				
Ausgaben des Zwischenerwerbs				
Ausgabenart	förderfähige Gesamtausgaben EUR	davon aus bestehenden Bewilligungen bereits finanziert/verplant (entspr. der Zwischenabrechnung) EUR	im Programmjahr 2019 werden beantragt (entspr. der Maßnahmenliste) EUR	ggf. Erläuterung (z.B. Beantragung aufgrund fehlender Mittel etc.)
VI. Ordnungsmaßnahmen				
Bodenordnung				
Freilegung von Grundstücken				
Umzug von Bewohnern und Betrieben				
Sonstige Ordnungsmaßnahmen				
VII. Verbesserung der verkehrlichen Erschließung				Hinweis: bitte hier zu den Gesamtausgaben und den förderfähigen Ausgaben die festlegbaren Anliegerbeiträge ergänzen
VIII. Herstellung und Gestaltung von Freiflächen				
Öffentlich				
Privat				
IX. Neubau von Gebäuden				
Wohngebäude				
Gemeinbedarfseinrichtungen				
Sonstige				
X. Modernisierung und Instandsetzung von Gebäuden				
Wohngebäude				
Gemeinbedarfseinrichtungen				
Sonstige				
XI. Sicherung denkmalgeschützter Gebäude				
XII. Zwischennutzung				
Gebäude				
Freiflächen				
Abbruchmaßnahmen				

XIII. Verlagerung von Betrieben oder wesentliche Änderungen baulicher Anlagen von Betrieben				
XIV. Ausgaben für Rechtsstreitigkeiten				
XV. Ausgaben für Rechnungsprüfung				
XVIII. Verfügungsfonds				
XIX. Anreizprogramme (in Anlehnung an RiLiSE 9.9)				
<b>Summe</b>	40.000		40.000	

**Lageplan inkl. Fördergebiet / Entwurfspläne / Fotos Bestandssituation**



Räumlicher Bezug: gesamtes Fördergebiet



Quelle: ProjektStadt

**Sonstige Anmerkungen**

--	--