

Stadtumbau in Hessen – Projektblatt zur Beschreibung der beantragten Maßnahme Programmjahr 2019

Stadtumbaustandort / Interk. Kooperation	Gemeinde Einhausen
Stadt / Gemeinde	Einhausen
Stadtumbaugebiet	An der Weschnitz – Leben am grün-blauen Band
Maßnahmenbezeichnung	Maßnahmennummer 1.6 Freizeit- und Tourismuskonzept
Antragsart	<p>Programmantrag 2019 <input checked="" type="checkbox"/> Bisher nicht beantragtes Projekt <input type="checkbox"/> Projekt war bereits Gegenstand <input type="checkbox"/> der Bewilligung Programmjahr/e</p> <p>Antrag auf Einzelgenehmigung nach RiLiSE Nr. 15 <input type="checkbox"/> Bisher nicht beantragtes Projekt <input type="checkbox"/> Wesentliche Änderung bzw. Kostensteigerung > 30% - Projekt war Gegenstand der <input type="checkbox"/> der Bewilligung Programmjahr/e</p> <p><input type="checkbox"/> der Einzelgenehmigung (Nachmeldung nach Nr. 15 RiLiSE) vom</p> <p><input type="checkbox"/> der Zustimmung zur Einzelmaßnahme im Einzelfall vom</p> <p><input type="checkbox"/> des Förderantrags des Programmjahres 20....., jedoch nicht Gegenstand des Bescheides</p> <p><input type="checkbox"/> der Zustimmung zur Einzelmaßnahme im Einzelfall vom</p> <p><input type="checkbox"/> Antrag auf Zustimmung zum Mitteleinsatz entsprechend Abschnitt II. „Besondere Bedingungen und Auflagen“ des Zuwendungsbescheides des Programmjahres.....</p>
Stand Projektblatt (Datum)	13.02.2019

Kurzbeschreibung der geplanten Maßnahme

Maßnahmeninhalte:

- Erstellung einer Ist-Analyse mit Auswertung vorhandener Untersuchungen und Statistiken
- Wettbewerbs- und Benchmark-Analyse
- Potenzialanalyse zur Identifikation künftiger Märkte und Zielgruppen (Tagestourismus, Geschäftsreise-/ Tagungsverkehr, Übernachtungstourismus, Reisemobil- und Campingtourismus)
- Ausarbeitung von Empfehlungen und konkreten Maßnahmenvorschlägen für die Bereiche Infrastruktur, Angebote, Kommunikation und Vertrieb sowie Organisation der Aufgaben

Ziele / Planung:

Ein fundiertes Tourismuskonzept kann an dieser Stelle unterstützend dazu beitragen, die vorhandenen Potenziale optimal zu nutzen und sich realistische Ziele für eine erfolgsversprechende Positionierung zu setzen:

- Stärkung des Wirtschaftsbereichs Tourismus,
- Schaffung aller notwendigen Rahmenbedingungen und infrastruktureller Voraussetzungen für eine positive Tourismusedwicklung (= Gemeinschaftsaufgabe aller Akteure),
- Steigerung der Zahl der Übernachtungen,
- Schaffung und Erhalt von Arbeitsplätzen (auch im Einzelhandel oder gastronomischen Bereich),
- Entwicklung zu einer wettbewerbsfähigen touristischen Destination,
- Verbesserung touristischer Angebote und Dienstleistungen,
- Anknüpfung an bestehende bzw. Ausbau überregionaler Angebote und Kooperationen (Zusammenarbeit mit Tourist-Information NibelungenLand der Region),
- Erarbeitung einer Maßnahmenliste zur Umsetzung als Grundlage für die Beantragung von Fördermitteln.

Verzahnte Maßnahmen:

- Verkehrsrahmenplan
- Strategiekonzepte Gastronomie
- Gutachterverfahren Ortsmitte
- Handlungskonzept soz. u. kulturelle Infrastruktur
- Funktions-, Gestaltungs- u. Grünkonzept

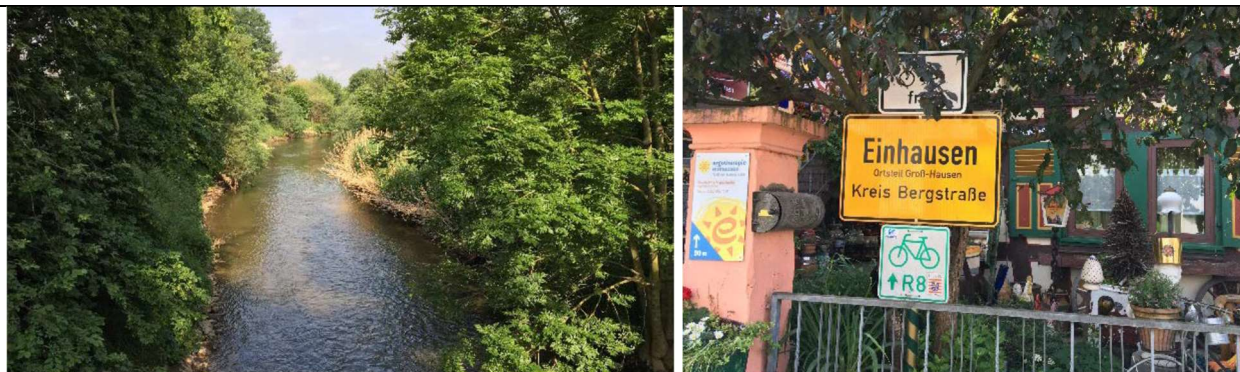
Leitbildbezug:

Einhausen...

- bietet soziale Einrichtungen, Begegnungsmöglichkeiten und kulturelle Angebote für die unterschiedlichen Ansprüche verschiedener Generationen
- bietet Vielfalt, Erlebnis und eine bereichernde und verträgliche Nutzungsmischung
- als Ort der Begegnung und Kommunikation
- bietet hohe Aufenthaltsqualität durch Aufwertung und Begrünung von Straßen, Wegen und Plätzen
- fördert die Grundversorgung auf kurzen Wegen (Fußgänger, Radfahrer)
- fördert Maßnahmen zur Vermeidung des Durchgangsverkehrs
- bietet eine sichere und attraktive Wegeführung für Fußgänger und Radfahrer zur innerörtlichen Vernetzung
- bietet verbesserte Fahrradabstellmöglichkeiten

Arbeitsstand / Weitere Schritte:

- Vergabeverfahren für die Erarbeitung der Studie
- Bearbeitung über ca. 4-6 Monate
- Bewertung und Abwägung der Untersuchungsergebnisse
- Prüfung der Umsetzbarkeit der vorgeschlagenen Maßnahmen
- Information und Beteiligung der relevanten Zielgruppen sowie der Bürgerschaft



Quelle: NH ProjektStadt

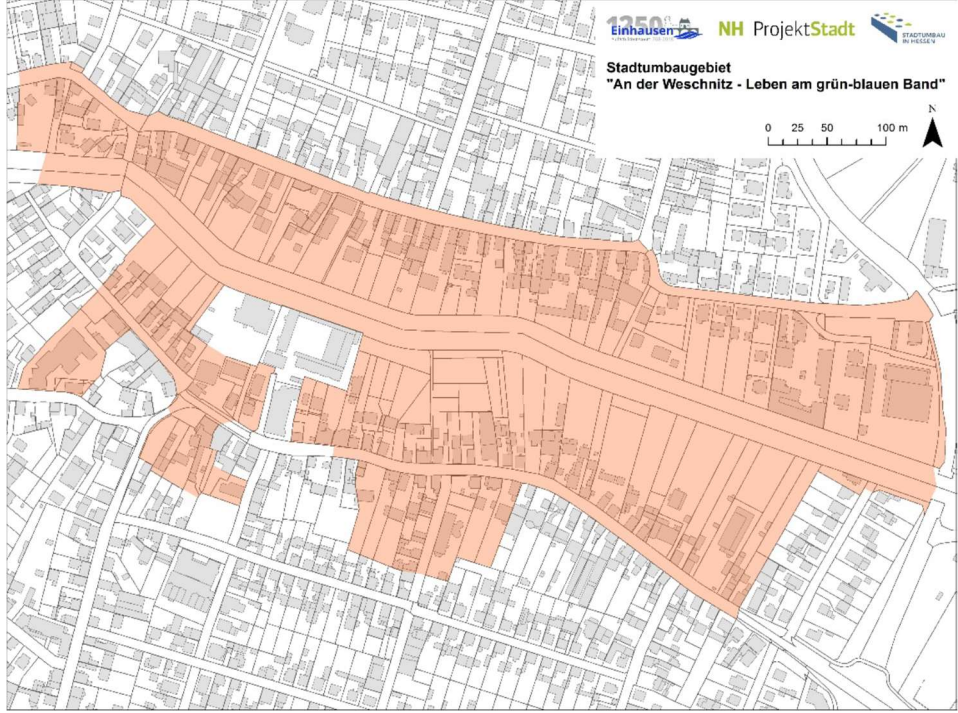
<p>Auszug aus ISEK (Integriertes Städtebauliches Entwicklungskonzept) bzw. IHK (Integriertes Handlungskonzept) nebst Angabe der Maßnahmennummer sowie Seitenangabe</p> <p>Hinweis: Ohne Bezug zu ISEK/ IHK ist die Förderfähigkeit nicht gegeben</p>	<p>Maßnahmennummer 1.6 im ISEK, siehe Teil A – Projektblätter zu den Einzelmaßnahmen, Seite 9</p>
<p>Lage der geplanten Maßnahme im Stadtumbaugebiet</p>	<p>gesamtes Stadtumbaugebiet</p>
<p>Wird / wurde mit der Maßnahme/ dem Bauabschnitt bereits vor dem 01.01.2019 begonnen?</p> <p>Wenn ja, wann?</p>	<p>nein</p>
<p>Arbeitsschritte und Durchführungszeitraum</p>	<p>2019 / 2020</p>
<p>Eigentümer der Maßnahme</p>	<p>Gemeinde Einhausen</p>
<p>Bauherr der Maßnahme</p>	<p>(entfällt)</p>
<p>Träger/Betreiber der Maßnahme</p>	<p>Gemeinde Einhausen</p>

Nutzer der Maßnahme	Bürger, Besucher, Touristen, Gastronomen, Einzelhändler, Gemeinde Einhausen	
Gesamtausgaben der Maßnahme	EUR 12.000	
Sonstige Finanzierungen/ Fördergeber:	1.) Wurden Finanzierungs- und Fördermöglichkeiten Dritter (vorrangige Finanzierung / Förderung) geprüft? – ja 2.) Ergebnis der Prüfung / ggf. Höhe der Förderung: – keine andere Förderung möglich	
Förderfähige Ausgaben im Programm Stadtbau (Finanzierungsplan)	Gesamtausgaben EUR 12.000 abzüglich <ul style="list-style-type: none"> • Ausgaben für Bauabschnitte/Gewerke, die durch Fördermittel Dritter finanziert werden: EUR 0 • ggf. vorhandener Beiträge nach anderen Rechtsvorschriften gem. RiLiSE (z.B. Anliegerbeiträge): EUR 0 • sonstige nicht förderfähige Ausgaben: EUR 0 = förderfähige Ausgaben aus Programm Stadtbau: EUR 12.000	

Ausgabenart	förderfähige Gesamtausgaben EUR	davon aus bestehenden Bewilligungen bereits finanziert/verplant (entspr. der Zwischenabrechnung) EUR	im Programmjahr 2019 werden beantragt (entspr. der Maßnahmenliste) EUR	ggf. Erläuterung (z.B. Beantragung aufgrund fehlender Mittel etc.)
I. Vorbereitung der Maßnahme	12.000		12.000	Hinweis: projektbezogene Planungsausgaben einer investiven Maßnahme sind als Teil der Ausgaben der investiven Maßnahme und nicht unter Ausgabenart I. Vorbereitung der Maßnahme anzugeben
II. Steuerung				
III. Vergütung für Beauftragte				
IV. Öffentlichkeitsarbeit				
V. Grunderwerb				
Ausgaben für Grunderwerb				
Ausgaben des Zwischenerwerbs				
Ausgabenart	förderfähige Gesamtausgaben EUR	davon aus bestehenden Bewilligungen bereits finanziert/verplant (entspr. der Zwischenabrechnung) EUR	im Programmjahr 2019 werden beantragt (entspr. der Maßnahmenliste) EUR	ggf. Erläuterung (z.B. Beantragung aufgrund fehlender Mittel etc.)
VI. Ordnungsmaßnahmen				
Bodenordnung				
Freilegung von Grundstücken				
Umzug von Bewohnern und Betrieben				
Sonstige Ordnungsmaßnahmen				

VII. Verbesserung der verkehrlichen Erschließung				Hinweis: bitte hier zu den Gesamtausgaben und den förderfähigen Ausgaben die festlegbaren Anliegerbeiträge ergänzen
VIII. Herstellung und Gestaltung von Freiflächen				
Öffentlich				
Privat				
IX. Neubau von Gebäuden				
Wohngebäude				
Gemeinbedarfseinrichtungen				
Sonstige				
X. Modernisierung und Instandsetzung von Gebäuden				
Wohngebäude				
Gemeinbedarfseinrichtungen				
Sonstige				
XI. Sicherung denkmalgeschützter Gebäude				
XII. Zwischennutzung				
Gebäude				
Freiflächen				
Abbruchmaßnahmen				
XIII. Verlagerung von Betrieben oder wesentliche Änderungen baulicher Anlagen von Betrieben				
XIV. Ausgaben für Rechtsstreitigkeiten				
XV. Ausgaben für Rechnungsprüfung				
XVIII. Verfügungsfonds				Beantragung erfolgt über separates Projektblatt 6 b
XIX. Anreizprogramme (in Anlehnung an RiLiSE 9.9)				
Summe	12.000		12.000	

Lageplan inkl. Stadtbaugebiet / Entwurfspläne / Fotos Bestandssituation	Maßnahme bezieht sich auf das gesamte Stadtbaugebiet
--------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------

	 <p>Einhausen NH ProjektStadt STADTUMBAU IN HESSEN</p> <p>Stadtumbaugebiet "An der Weschnitz - Leben am grün-blauen Band"</p> <p>0 25 50 100 m N</p> <p>(vorläufiges) Fördergebiet aus dem Aufnahmeantrag 2017 mit Erweiterungen</p>
<p>Sonstige Anmerkungen</p>	